



CONSORZIO PER LE

**AUTOSTRAD E SICILIANE****DIREZIONE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

15 20 289

CONSORZIO AUTOSTRAD E SICILIANE  
Liquidazione n. 630 Atto n. del 2022  
Impegno assunto Cap. 63R Bil. 2022  
Provvedimento 2328/21  
Messina 18/3/22  
18 FEB 2022

DECRETO DIRIGENZIALE N. 8 P /DA/2022 del

18 FEB 2022

**Oggetto:** *Pagamento dell'Importo di € 885,00 quale saldo quote gestione ordinaria condominiale dovute al Condominio "Villa Varvaro" per il periodo Agosto-Dicembre 2021, riferite all'immobile di proprietà di questo Consorzio sito in Via Notarbartolo n. 10 a Palermo, come da estratto conto pervenuto.*

**IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

**PREMESSO** che questo è Consorzio, proprietario di un immobile sito in Palermo, Via Notarbartolo n. 10, facente parte del Condominio Villa Varvaro e che, a tutt'oggi, è debitore delle quote condominiali relative alla gestione ordinaria dell'anno 2021 (periodo agosto-dicembre 2021), per un totale di € 885,00;

**RITENUTO** necessario, ottemperare alla richiesta dell'Amministratore del citato Condominio, rag. Giovanni Nelli, procedendo al pagamento delle suddette quote condominiali;

**VISTA** la nota Prot. n. 42352 del 28/12/2021, con la quale è stata chiesta l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria fino al 30 aprile 2022, considerato che il D.L.vo n. 118/2011 e smi consente di autorizzare una gestione provvisoria esclusivamente nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria stessa, anche nel caso in cui il bilancio di previsione non sia approvato entro il termine dell'esercizio provvisorio, e considerato che il bilancio di previsione pluriennale 2021-2023 è stato definitivamente approvato con DDG n. 4451/S3 del 23/12/2021;

**VISTA** la nota Prot. n. 70975 del 29/12/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 3 – Vigilanza Enti, Autorizza la prosecuzione della Gestione provvisoria nel pieno rispetto dei limiti fissati dalla normativa vigente ed in particolare dal punto 8 dell'Allegato 4/2 al Decreto Legislativo n. 118/2011 nonché da quanto previsto nella Circolare n. 5/2016 dell'Assessorato regionale all'Economia, nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 e comunque non oltre il **30 aprile 2022**;

**CONSIDERATO** che la spesa derivante dal presente provvedimento è *urgente ed indifferibile in quanto la mancata effettuazione della stessa comporterebbe danno patrimoniale grave e certo all'Ente*;

**DECRETA**

**Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati**

**IMPEGNARE** la somma di € 885,00 sul capitolo n° 63 denominato "Fitti Passivi e Spese Condominiali" del corrente Esercizio Finanziario;

**LIQUIDARE** a cura dell'Ufficio Finanziario l'importo di € 885,00 in favore del Condominio "Villa Varvaro" sito in Palermo Via Notarbartolo n. 10 a saldo quote condominiali attribuite all'immobile di proprietà dell'Ente così come sopra meglio descritto, accreditando il suddetto importo sul IBAN: IT 14 A 03069 04602 100000007304 riferito al c/c bancario intrattenuto presso INTESA SAN PAOLO S.p.A., intestato al Condominio "Villa Varvaro" sito in Via Notarbartolo, 10 - Palermo.

**L'Istruttore  
del presente Atto**  
(rag. Domenico Perone)

**Visto:**

**Il Dirigente Generale**  
(ing. Salvatore Minaldi)

CONSORZIO AUTOSTRAD E SICILIANE  
Impegno n. 2328 del 2021  
Importo € 885,00  
Disponibilità Cap. 63 Bil.  
Messina 31/12/21

**Il Responsabile dell' Ufficio**

(arch. Teresa Donato)

**Il Dirigente**

**Area Amministrativa**  
(dott. Donatello Puliatti)

barrigo@autostradesiciliane.it

**Da:** Amministrazione Condominio - Studio Nelli <condomini@studionelli.it>  
**Inviato:** sabato 4 dicembre 2021 14:45  
**A:** barrigo@autostradesiciliane.it  
**Oggetto:** Condominio Villa Varvaro - Riepilogo Situazione Quote Condominiali  
**Allegati:** Riepilogo Situazione Quote (04-12-2021)\_10.pdf

Spett.le Consorzio Autostrade Siciliane,

allego alla presente quanto in oggetto.

Con l'occasione, porgo distinti saluti.

Monica



Per visualizzare e stampare il file allegato in formato PDF è necessario disporre del programma "Adobe Acrobat Reader", liberamente scaricabile dal sito <http://www.adobe.com>

Questa e-mail è stata controllata per individuare virus con Avast antivirus.  
<https://www.avast.com/antivirus>

Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE  
Prot. 38149  
del 07-12-2021 Sez. A



Prot. n° 170 / E / PATR.  
20/12/21

Spett.le  
Consorzio Autostrade Siciliane  
Contrada Scoppo  
98122 Messina ME

Palermo, li 04/12/2021

**Oggetto: Riepilogo Situazione Debitoria.**  
Spett.le Consorzio Autostrade Siciliane,

Le comunico che da parte Sua non risulta a tutt'oggi versata, per l'unità C-C/1 del Condominio Villa Varvaro, la somma di **Euro 885,00**, quale differenza fra le quote versate e le quote scadute. Il versamento può essere fatto su **INTESA SANPAOLO S.p.A (IBAN: IT14 A030 6904 6021 0000 0007 304).**

Scadenza	Descrizione	Da versare
	Es. GESTIONE ORDINARIA 2021	
27/08/2021	Agosto	177,00
30/09/2021	Settembre	177,00
29/10/2021	Ottobre	177,00
26/11/2021	Novembre	177,00
17/12/2021	Dicembre	177,00
<b>TOTALE</b>		<b>885,00</b>

Colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

Rag. Giovanni Nelli

